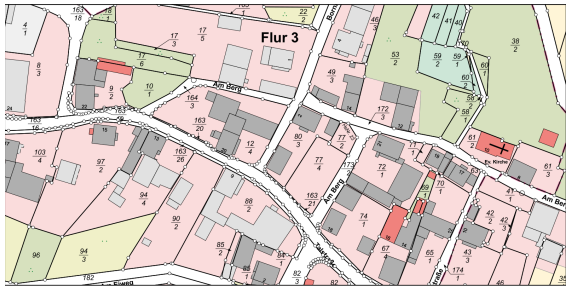
ANLAGE ZUM IMMOBILIENEXPOSÉ / SONTRA-HEYERODE

Grundstücke & Flurstücke

Liegenschaftskarten · Flurstücksverzeichnis · Flächenübersicht

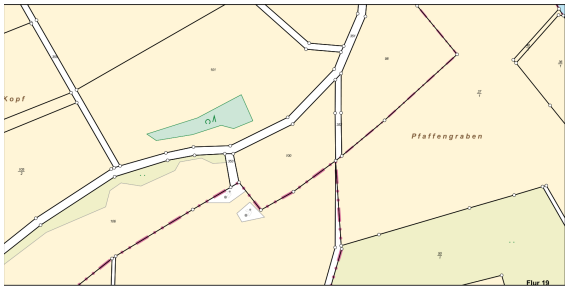
Gemarkung Heyerode · 21.11.2026

01 / WOHNEN & OBSTGARTEN



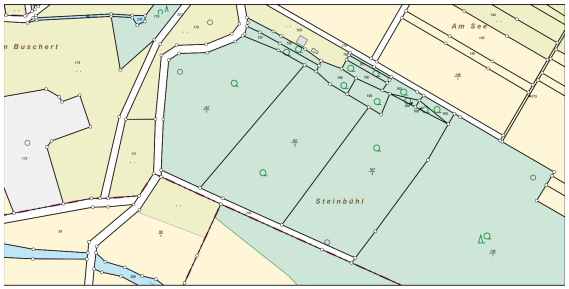
2 Karten

02 / LANDWIRTSCHAFT



4 Karten

03 / WALD



2 Karten

UMFANG DER ANLAGE

8 Kartenblätter für 10 Flurstücke, insgesamt 35.663 m² Grundbesitz.

Die Karten beruhen auf amtlichen Auszügen vom 21.11.2026; Grundstücksgrenzen bleiben unverändert.

KONTAKT

Telefon: Herr Weppner · 0171-9953449

E-Mail: hweppner@weppnerconsult.de

01 / FLÄCHEN & FLURSTÜCKE

Der Grundbesitz im Überblick

10 FLURSTÜCKE / 35.663 m²

Alle Flurstücke liegen in der Gemarkung Heyerode (Nr. 2164), Stadt Sontra.

FLUR	FLURSTÜCK	LAGEBEZEICHNUNG	NUTZUNG / ZUORDNUNG	FLÄCHE	KARTE
3	**80/3**	Bornberg 2	Wohnhausgrundstück	**639 m²**	01
3	**153/2**	Im Dorfe	Obstbaumgarten	**944 m²**	02
5	**33/1**	Bodenwiesen	Landwirtschaft	**2.000 m²**	03
5	**167/2**	Steinbühl	Wald	**12.500 m²**	07
6	**28**	In der Kehle	Wald	**852 m²**	08
6	**37/1**	An der Dammseite	Landwirtschaft	**3.575 m²**	04
6	**100**	Auf dem Mück	Landwirtschaft	**6.613 m²**	05
6	**192**	Über dem Rohrbach	Landwirtschaft	**1.286 m²**	06
6	**193**	Über dem Rohrbach	Landwirtschaft	**407 m²**	06
6	**194**	Über dem Rohrbach	Landwirtschaft	**6.847 m²**	06

20.728 m²	13.352 m²	944 m²	639 m²
LANDWIRTSCHAFT	WALD	OBSTBAUMGARTEN	HAUSGRUNDSTÜCK

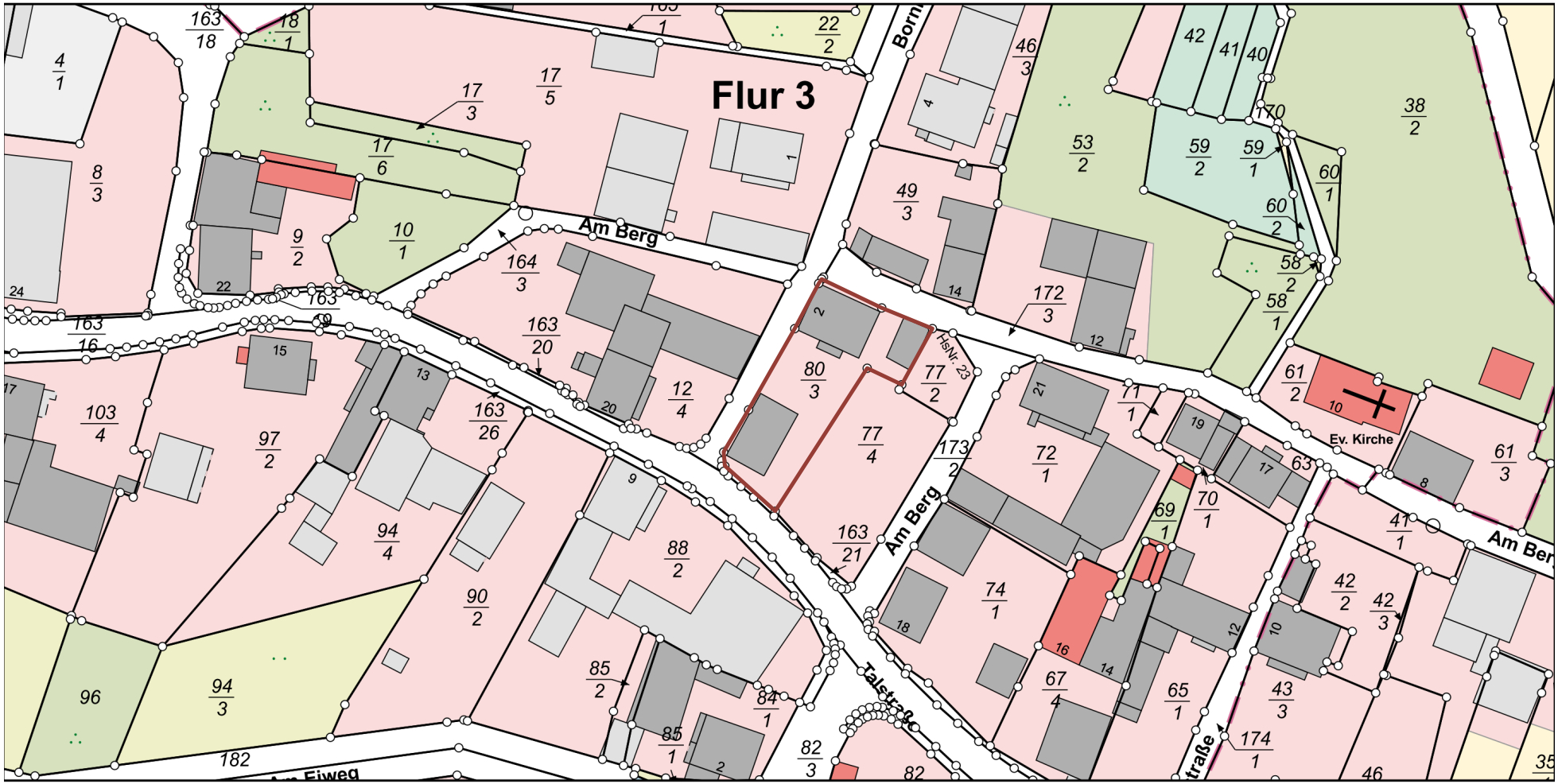
Flächen laut vorgelegter Flurstücksübersicht. Kartenstand: 21.11.2026. Maßgeblich sind die amtlichen Unterlagen.

01 / WOHNHAUSGRUNDSTÜCK

Bornberg 2

Flur 3 · Flurstück 80/3 · 639 m²

KARTE 01 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:1.000 · Wiedergabe verkleinert

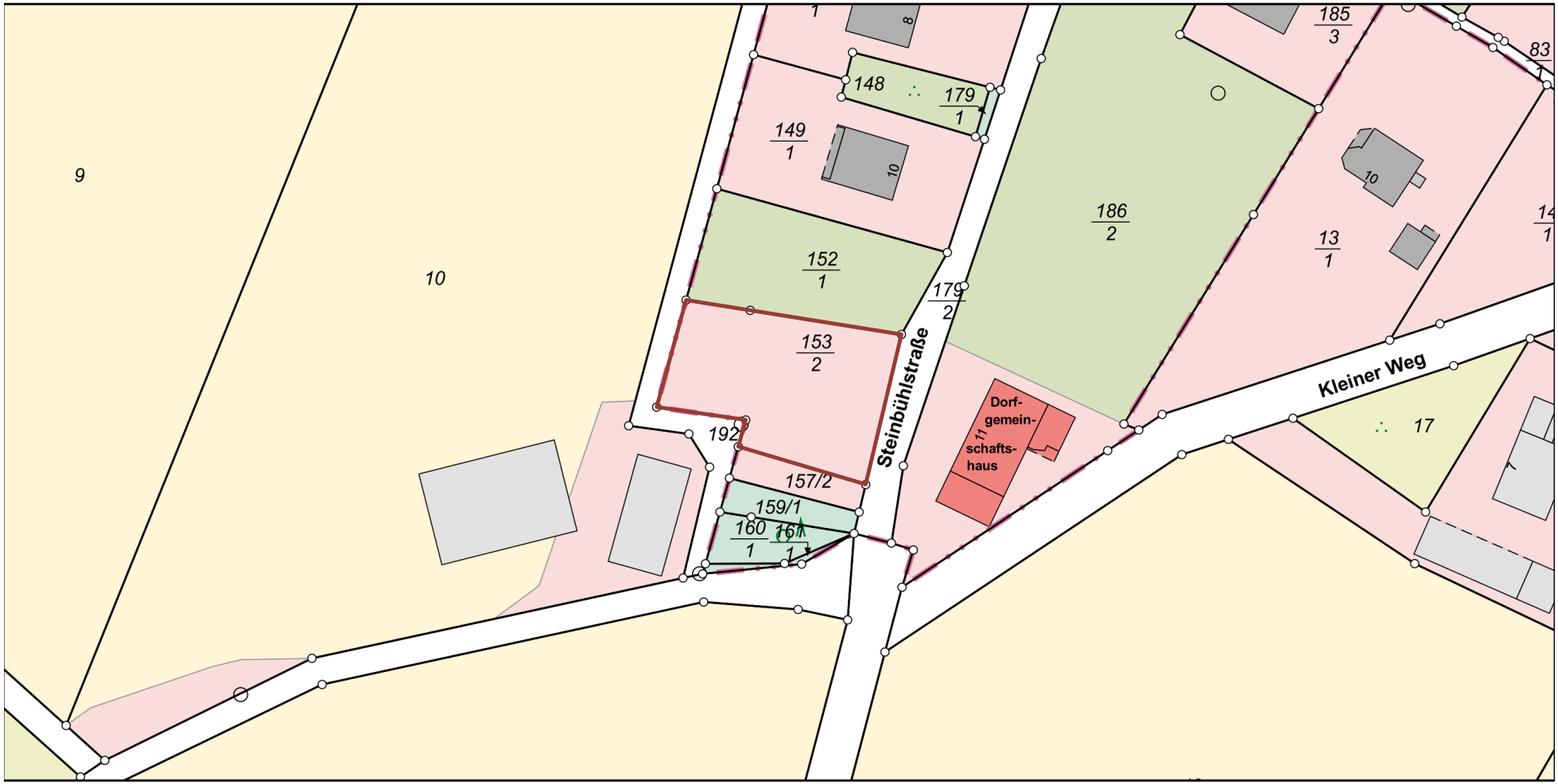
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

02 / OBSTBAUMGARTEN

Im Dorfe

Flur 3 · Flurstück 153/2 · 944 m²

KARTE 02 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:1.000 · Wiedergabe verkleinert

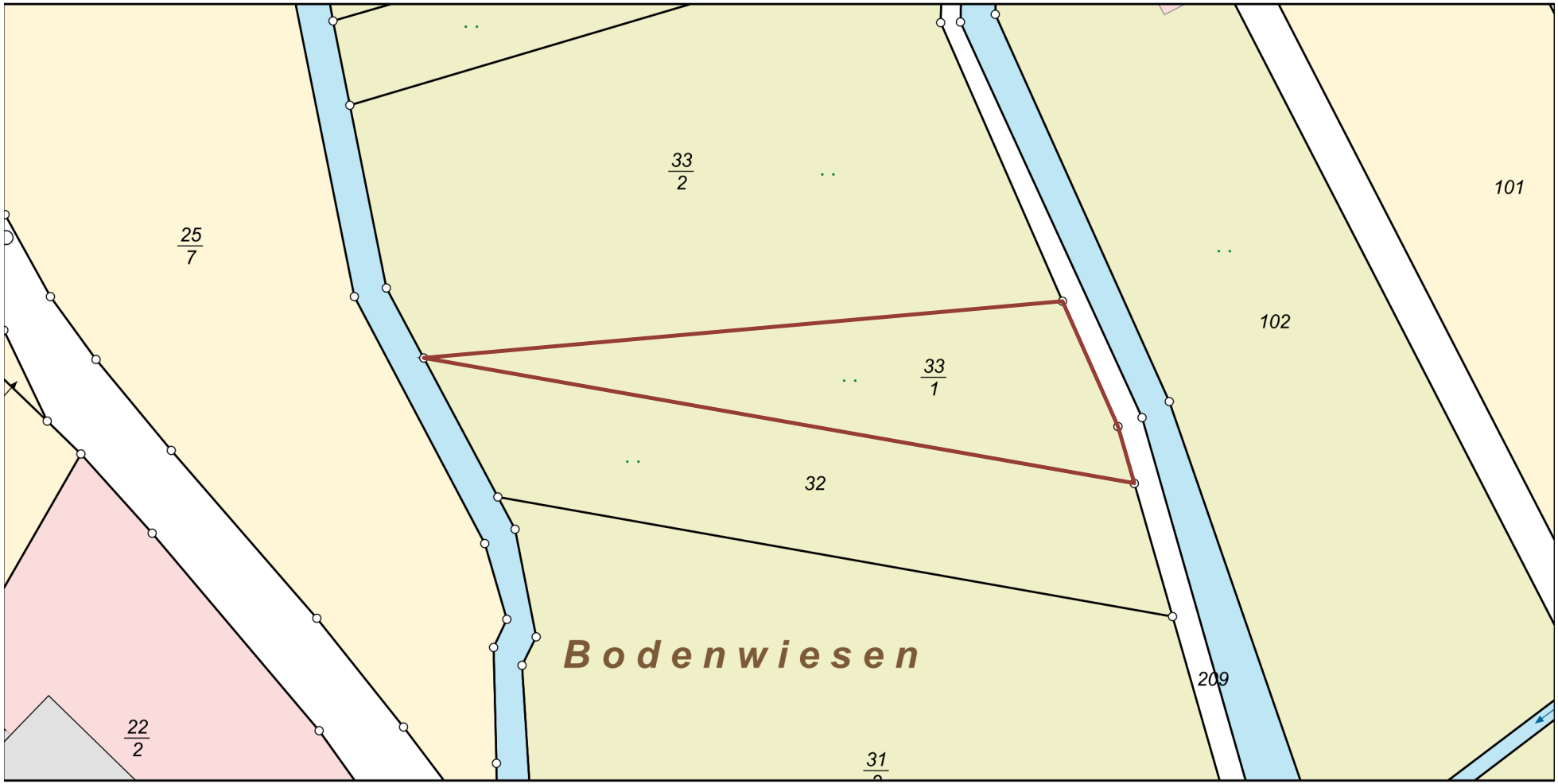
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

03 / LANDWIRTSCHAFT

Bodenwiesen

Flur 5 · Flurstück 33/1 · 2.000 m²

KARTE 03 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:1.000 · Wiedergabe verkleinert

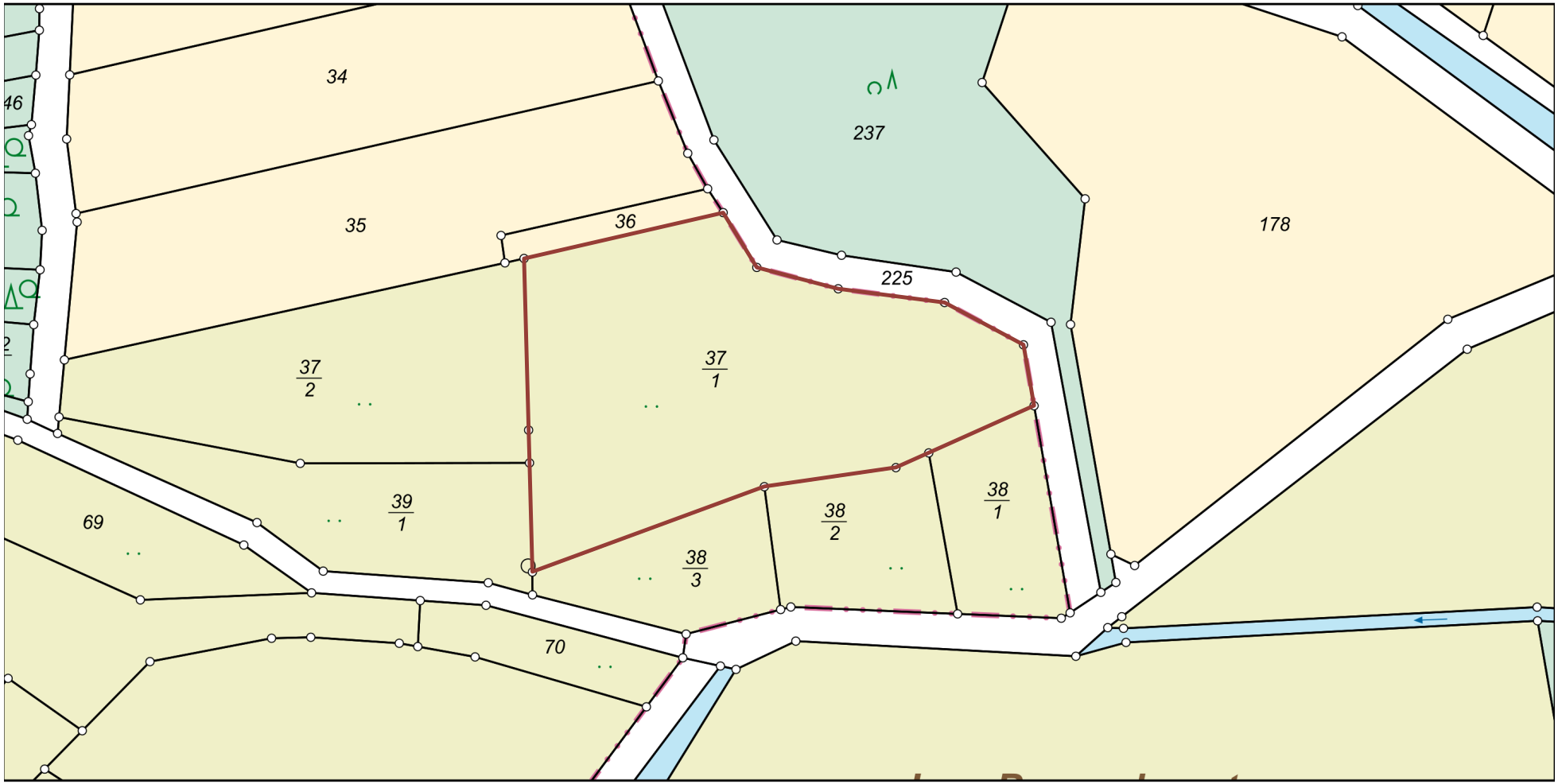
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

04 / LANDWIRTSCHAFT

An der Dammseite

Flur 6 · Flurstück 37/1 · 3.575 m²

KARTE 04 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:1.000 · Wiedergabe verkleinert

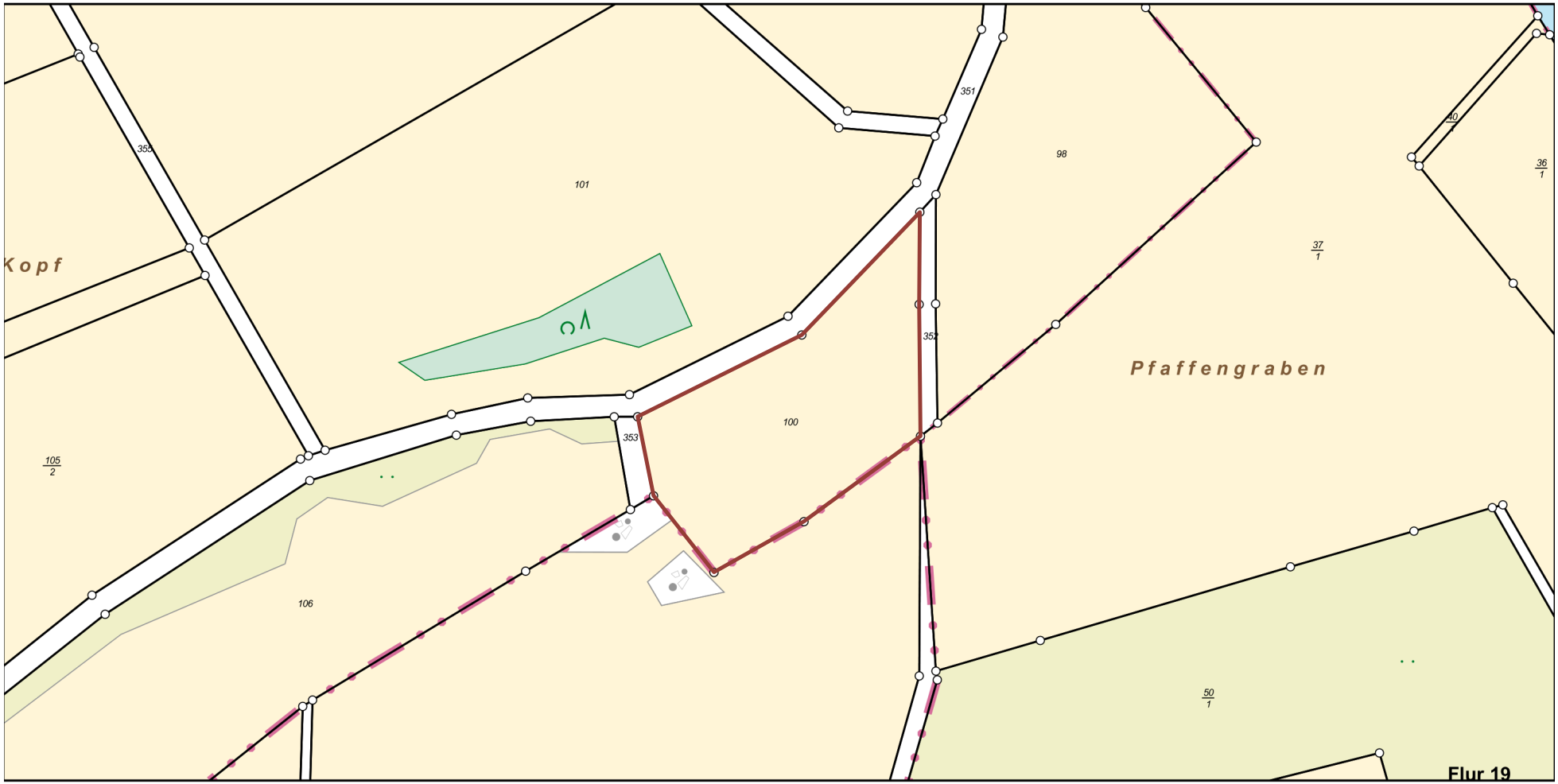
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

05 / LANDWIRTSCHAFT

Auf dem Mück

Flur 6 · Flurstück 100 · 6.613 m²

KARTE 05 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:2.000 · Wiedergabe verkleinert

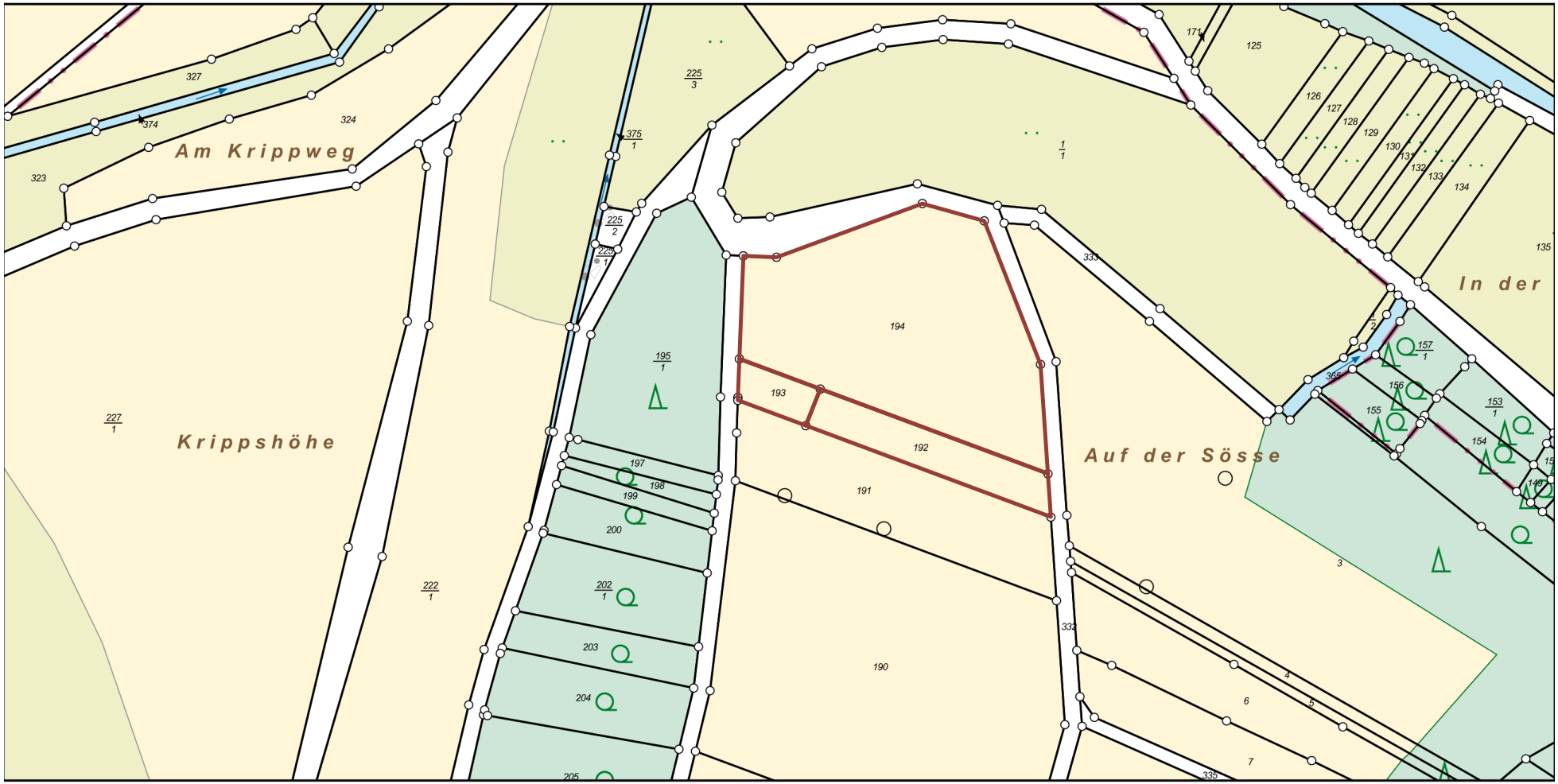
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

06 / LANDWIRTSCHAFT

Über dem Rohrbach

Flur 6 · Flurstücke 192, 193 und 194 · 8.540 m²

KARTE 06 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:2.000 · Wiedergabe verkleinert

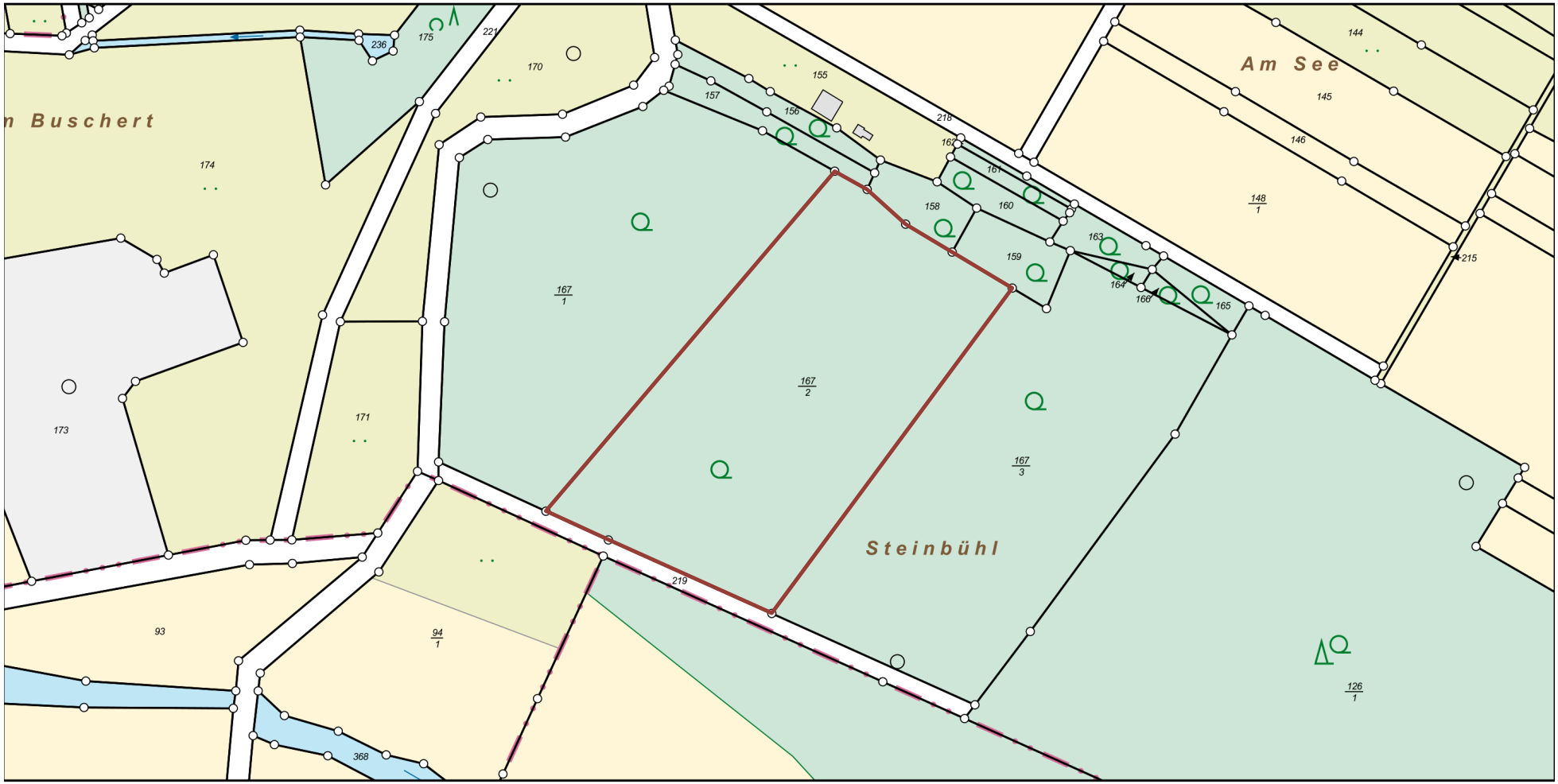
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

07 / WALD

Steinbühl

Flur 5 · Flurstück 167/2 · 12.500 m²

KARTE 07 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:2.000 · Wiedergabe verkleinert

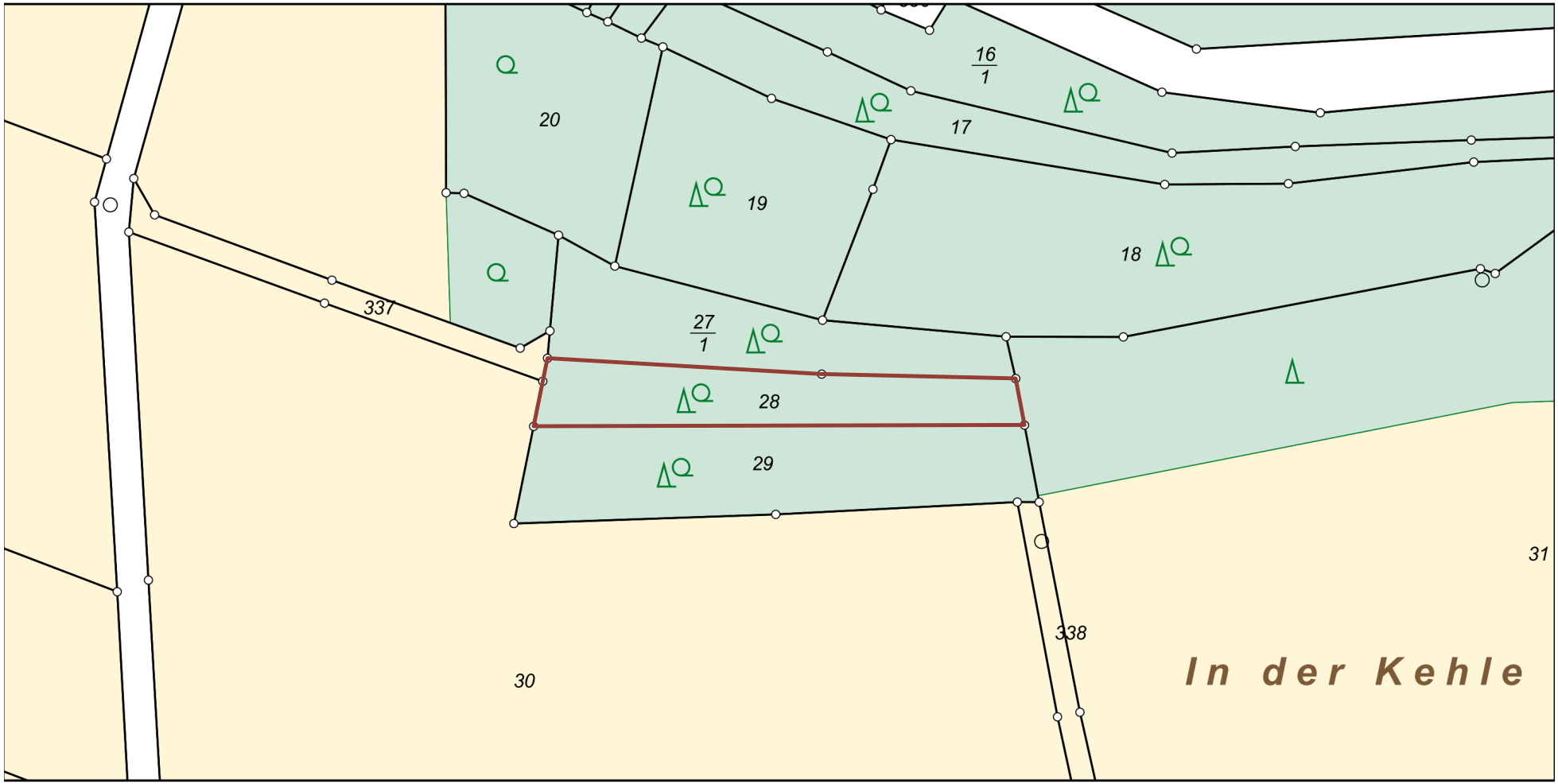
Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.

08 / WALD

In der Kehle

Flur 6 · Flurstück 28 · 852 m²

KARTE 08 / 08



Kartengrundlage: HVBG · Liegenschaftskarte vom 21.11.2026

Vorlagenmaßstab 1:1.000 · Wiedergabe verkleinert

Dunkelrot umrandet: Flurstücke des Verkaufsangebots. Hervorhebung nicht amtlich.